

## 基本情報

所在地 東京都中央区京橋2-17-4  
竣工年月 2015年3月  
規模 地上7階  
構造 鉄骨造  
駐車場 なし  
設計・施工 清水建設株式会社

路面からの視認性に優れた  
1階店舗・SR・事務所  
デザイン性の高い外観

- LED照明
- 個別空調
- OAフロア
- 防犯カメラ
- 24H入館
- 新耐震
- 光回線
- AED有



## 物件概要

開館時間 平日 7:00~20:00 / 土曜日・日曜・祝日 閉館  
警備方法 機械警備方式  
空調方式 個別空調方式  
天井高 2,800mm (OA床含まず)  
OA高 100mm  
光ケーブル 引込可  
ELV 乗用1基

## 交通

都営浅草線	「宝町」駅	徒歩1分
メトロ銀座線	「京橋」駅	徒歩4分
メトロ日比谷線・JR線	「八丁堀」駅	徒歩6分
有楽町線	「銀座一丁目」駅	徒歩8分
JR線	「東京」駅	徒歩10分

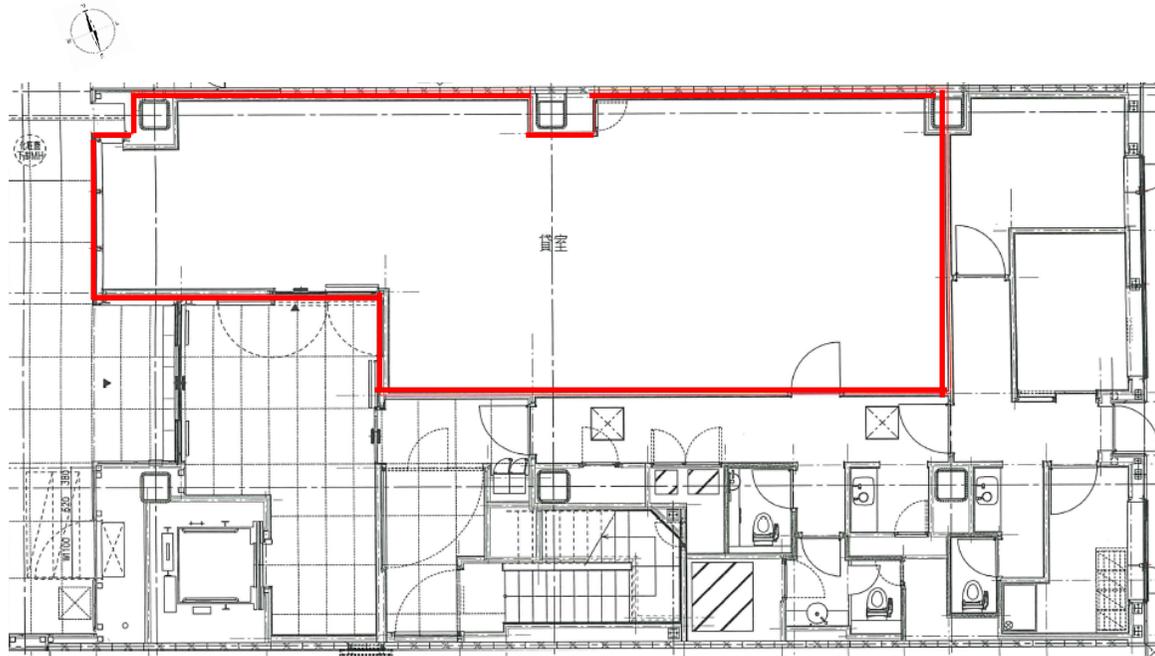
5駅6路線 利用可能な好立地!



## 募集区画

フロア	用途	契約面積	賃料/坪	敷金	入居時期	備考
1F	店舗・SR・事務所	24.63坪	相談	賃料の12ヶ月分	相談	※飲食店舗不可 ※給排水引き込み不可 ※事務所利用の場合は本社のみ(登記必須)

## 図面



## ●エントランス



&lt;問合せ先&gt;

清水総合開発株式会社

PM事業本部 リーシングマネジメント部

担当 沼野・山崎

TEL 03-6228-7421

