

## 基本情報

所在地 東京都品川区南大井3-22-7  
竣工年月 1992年6月  
規模 地上7階  
構造 鉄筋コンクリート造  
駐車場 有  
設計・施工 三和建物株式会社

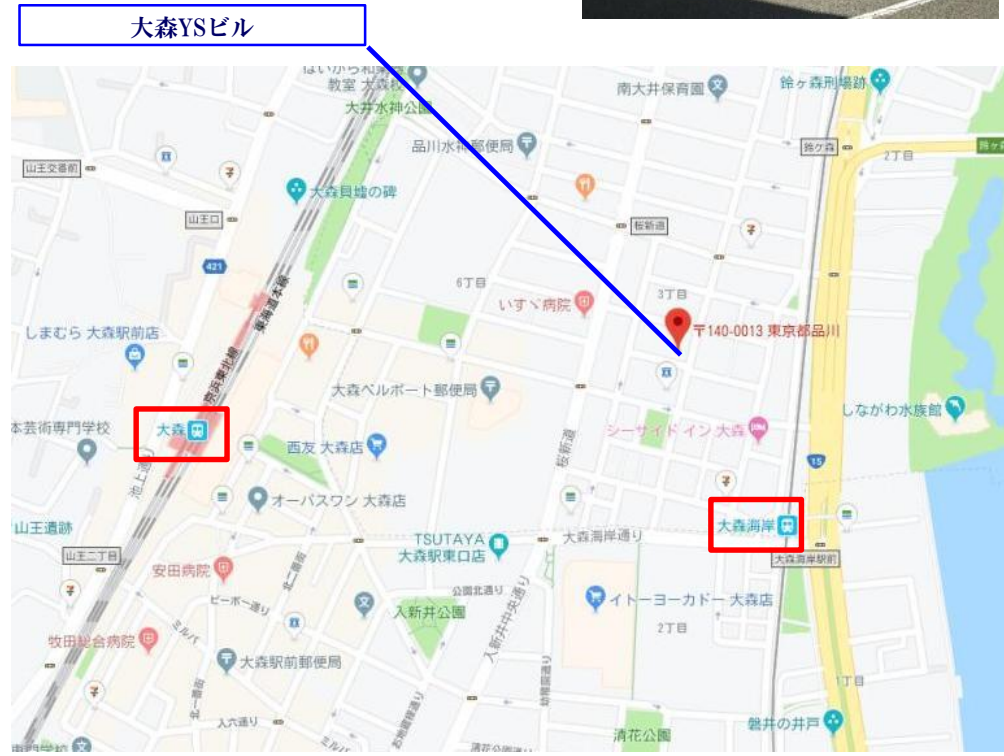
## 物件概要

開館時間 24時間使可能用  
警備方法 機械警備方式  
空調方式 個別空調方式  
OA床高 50mm  
光ケーブル 引込み可  
床荷重 300kg/m<sup>2</sup>  
ELV 乗用1基  
備考

## 交通

京浜急行線 「大森海岸」駅 徒歩3分  
JR京浜東北線 「大森」駅 徒歩8分

大森海岸駅まで徒歩3分のアクセス  
周辺環境が穏やか



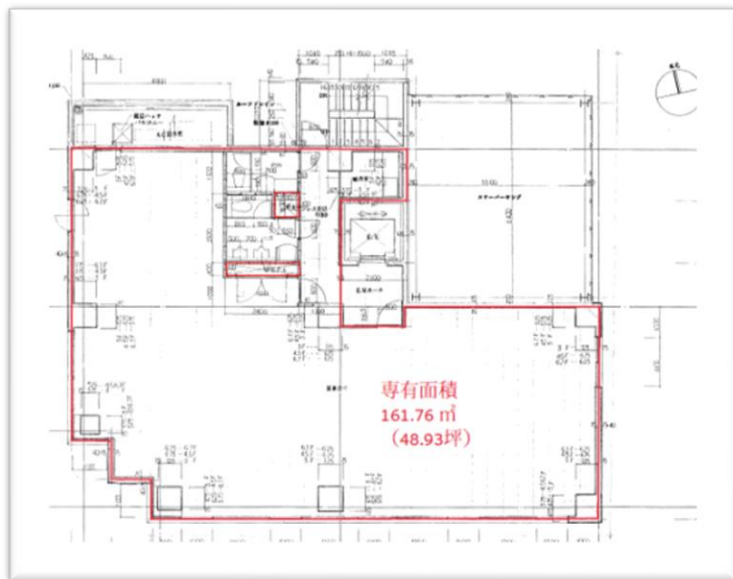
## 募集区画

フロア	用途	契約面積	賃料/坪	共益費/坪	敷金	入居時期	備考
5階	事務所	約48.93坪	相談	相談	12ヶ月	2025/5/26	

## 駐車場

台数	賃料/台	敷金
—	—	—

## 図面



5F  
(約48.93坪)

## ●貸室内(5階)



<問合せ先>  
 清水総合開発株式会社  
 PM事業本部 リーシングマネジメント部  
 担当 山口  
 TEL 03-6228-7421

