

清水総合開発のオリジナル新築分譲住宅

VIEQU SERIES



アネシア練馬中村南

■所在地：東京都練馬区
■竣工年月：2025 年 3 月
■総戸数：124 戸
■共同事業者：トヨタホーム株式会社、住友商事株式会社、三信住建株式会社



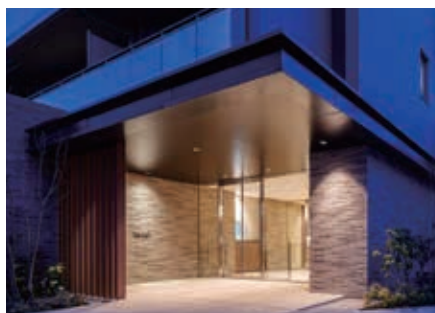
ヴィークコート京都四条烏丸

■所在地：京都府京都市
■竣工年月：2025 年 3 月
■総戸数：27 戸



ヴィークステージ船橋薬園台ソライエ

■所在地：千葉県船橋市
■竣工年月：2025 年 3 月
■総戸数：247 戸
■共同事業者：東武鉄道株式会社



ヴィークステージ世田谷千歳烏山

■所在地：東京都世田谷区
■竣工年月：2024 年 3 月
■総戸数：99 戸



ヴィークコート京都河原町二条

■所在地：京都府京都市
■竣工年月：2023 年 10 月
■総戸数：33 戸



ヴィークコート荻窪四丁目

■所在地：東京都杉並区
■竣工年月：2023 年 3 月
■総戸数：26 戸



ヴィークスイート松戸

■所在地：千葉県松戸市
■竣工年月：2022 年 10 月
■総戸数：70 戸



世田谷喜多見ザ・テラス

■所在地：東京都世田谷区
■竣工年月：2022 年 1 月
■総戸数：134 戸
■共同事業者：積水ハウス株式会社



FUJISAWA THE TOWER

■所在地：神奈川県藤沢市
■竣工年月：2021 年 11 月
■総戸数：92 戸
■共同事業者：東京建物株式会社



ヴィークコート代々木参宮橋

■所在地：東京都渋谷区
■竣工年月：2021 年 2 月
■総戸数：61 戸



ヴィークコート本山鏡池通

■所在地：愛知県名古屋市
■竣工年月：2020 年 1 月
■総戸数：21 戸



ヴィークハウス白壁

■所在地：愛知県名古屋市
■竣工年月：2017 年 1 月
■総戸数：16 戸

	物件名	所在地	竣工年月	総戸数	共同事業者
2024年度	ヴィークコート蔵南町桜並木	埼玉県蕨市	2024年3月	79戸	
2020年度	ヴィークコート人形町	東京都中央区	2020年3月	55戸	
	ヴィークコート本山饒池通	愛知県名古屋市	2020年4月	21戸	
2019年度	ヴィークコート錦糸町	東京都墨田区	2019年2月	56戸	
	ソライエ流山おおたかの森	千葉県流山市	2019年9月	262戸	東武鉄道株式会社
	ヴィークコート錦糸町	東京都墨田区	2019年2月	56戸	
2018年度	ヴィークコート立川	東京都立川市	2018年9月	55戸	
	ヴィークステージ南馬込 桜並木通り	東京都大田区	2018年8月	96戸	
	ザパークハウス麻布外苑西通り	東京都港区	2018年4月	73戸	三菱地所レジデンス株式会社
	ヴィークコート船橋本町	千葉県船橋市	2018年3月	39戸	
	ヴィークコート吉祥寺通り	東京都練馬区	2018年3月	54戸	
2017年度	ヴィークコートー社	愛知県名古屋市	2017年10月	82戸	
	ヴィークコート千川	東京都豊島区	2017年4月	39戸	
	ヴィークコート東山	愛知県名古屋市	2017年3月	78戸	
	ヴィークコート赤塚新町	東京都板橋区	2017年3月	60戸	
	ヴィークコート豊田	東京都日野市	2017年3月	88戸	
	ヴィークハウス白壁	愛知県名古屋市	2017年3月	16戸	
	ヴィークステージ線馬豊玉 桜ハウス／ ヴィークステージ線馬豊玉 楓ハウス	東京都練馬区	2017年3月	110戸	
	ヴィークコート荻窪	東京都杉並区	2017年2月	26戸	
2016年度	ヴィークコート神戸山本通	兵庫県神戸市	2016年10月	48戸	
	ヴィークコート大泉学園 並木Terrace	東京都練馬区	2016年6月	25戸	
	ヴィークコート天王寺真田山	大阪府大阪市	2016年3月	34戸	
	ヴィークステージ桜新町	東京都世田谷区	2016年3月	127戸	
2015年度	ヴィークステージ多摩センター	東京都多摩市	2015年9月	165戸	
	ヴィークスクエア船橋高根台	千葉県船橋市	2015年3月	262戸	株式会社長谷工コーポレーション
	ヴィークコート大泉学園 四季Garden	東京都練馬区	2015年3月	60戸	
2014年度	ヴィークコート覚王山向陽町	愛知県名古屋市	2014年12月	27戸	
	ヴィークコート三軒茶屋 ザ・グランツ／ ヴィークコート三軒茶屋 ザ・ブライツ	東京都世田谷区	2014年12月	83戸	
	ヴィークコート三郷中央	埼玉県三郷市	2014年12月	85戸	
	ヴィークコート神楽坂	東京都新宿区	2014年8月	40戸	
	ヴィークコート相生山	愛知県名古屋市	2014年3月	27戸	
	ヴィークコート徳川町	愛知県名古屋市	2014年3月	51戸	株式会社長谷工コーポレーション
	ヴィークグラン世田谷千歳船橋 サクラガーデン／ ヴィークグラン世田谷千歳船橋 カエデガーデン	東京都世田谷区	2014年3月	256戸	
	ヴィークコート吉祥寺御殿山	東京都武蔵野市	2014年3月	35戸	
	ヴィークコート上杉公園	宮城県仙台市	2014年3月	49戸	
	ヴィークコート原宿 Hills	東京都渋谷区	2014年3月	18戸	
	ヴィークステージ船橋高根台	千葉県船橋市	2014年1月	130戸	株式会社長谷工コーポレーション
2013年度	ヴィークタワー名古屋東別院	愛知県名古屋市	2013年3月	211戸	清水建設株式会社
	ヴィークコート浜田山	東京都杉並区	2013年3月	35戸	
	ヴィークテラス小金井公園	東京都西東京市	2013年3月	35戸	
2012年度	ヴィークコートセンター北	神奈川県横浜市	2012年10月	63戸	
	ヴィークコート市谷加賀町	東京都新宿区	2012年9月	85戸	
	ヴィークコート瀬田一丁目	東京都世田谷区	2012年8月	31戸	
	ヴィークコート駒沢	東京都世田谷区	2012年3月	35戸	

	物件名	所在地	竣工年月	総戸数	共同事業者
2011年度	ヴィークコート陽明町	愛知県名古屋市	2011年11月	56戸	
	ヴィークコート夙川香榎園	兵庫県西宮市	2011年3月	109戸	
2010年度	ヴィークコート横見川浜	千葉県千葉市	2010年11月	50戸	
	ヴィークコート星が丘	愛知県名古屋市	2010年10月	95戸	
	ヴィークタワー南堀江	大阪府大阪市	2010年7月	265戸	
	ヴィークコート南柏駅前	千葉県柏市	2010年2月	72戸	
2009年度	ヴィークコート神宮西	愛知県名古屋市	2009年12月	68戸	
	ヴィークコート宮前平	神奈川県川崎市	2009年11月	59戸	
	ヴィークテラス世田谷桜丘三丁目	東京都世田谷区	2009年11月	5戸	
	ヴィークコート世田谷代田	東京都世田谷区	2009年7月	16戸	
	ヴィークテラス日吉本町	神奈川県横浜市	2009年3月	24戸	
	ヴィークハウス広尾	東京都渋谷区	2009年1月	16戸	
	ヴィークステージ北千住イーストレジデンス／ ヴィークステージ北千住ウエストレジデンス	東京都足立区	2009年1月	231戸	
2008年度	ヴィークテラス枚方・プライムヴィラ	大阪府枚方市	2008年3月	22戸	
	プレスマーク調布多摩川	東京都調布市	2008年3月	200戸	TC神鋼不動産株式会社
2007年度	ヴィークコート世田谷千歳船橋	東京都世田谷区	2007年10月	87戸	
	モードヴィスタ常盤平	千葉県松戸市	2007年3月	81戸	東武鉄道株式会社
	ヴィークコート代々木初台	東京都渋谷区	2007年3月	37戸	
	ヴィークコート高蔵寺	愛知県春日井市	2007年3月	48戸	
	ヴィークテラス世田谷桜丘	東京都世田谷区	2007年3月	5戸	
2006年度	ヴィークコート新千西町	大阪府豊中市	2006年12月	113戸	
	ヴィークタワー東白壁	愛知県名古屋市	2006年10月	104戸	
	ヴィークタワー-OSAKA	大阪府大阪市	2006年7月	244戸	
	ヴィークコート桃山台	大阪府吹田市	2006年3月	68戸	
	グレイスフォレシア多摩センター	東京都八王子市	2006年3月	169戸	東武鉄道株式会社
	ヴィークステージ世田谷・千歳船橋	東京都世田谷区	2006年3月	120戸	
	ヴィークテラス浜田山	東京都杉並区	2006年2月	8戸	
2005年度	ヴィークステージ茶屋ヶ坂	愛知県名古屋市	2005年12月	79戸	113戸
	ヴィークコート藤が丘	神奈川県横浜市	2005年9月	23戸	113戸
	ネイシア津田沼	千葉県習志野市	2005年9月	148戸	113戸
	ヴィークコート豊玉サウス	東京都練馬区	2005年3月	50戸	113戸
	ヴィークコート梶ヶ谷	神奈川県川崎市	2005年3月	40戸	113戸
	ミディオン	東京都葛飾区	2005年3月	700戸	日商岩井不動産株式会社、東京急行電鉄株式会社、日本中央地所株式会社、株式会社日本エスコン、セントラル総合開発株式会社、株式会社丸増、三交不動産株式会社
2004年度	ヴィークコート小石川後楽園	東京都文京区	2004年9月	70戸	
	ヴィークコート西宮北口	兵庫県西宮市	2004年3月	29戸	
	ヴィークコート伝治山	愛知県名古屋市	2004年3月	52戸	
	ヴィークコート鹿山	愛知県名古屋市	2004年3月	42戸	
	ヴィークコート新百合ヶ丘	神奈川県川崎市	2004年3月	53戸	株式会社ノエル
	ヴィークコート上町台	大阪府大阪市	2004年2月	39戸	
2003年度	プライヴ	千葉県松戸市	2003年10月	315戸	東武鉄道株式会社
	クレアフォート西宮・酒蔵通り	兵庫県西宮市	2003年3月	166戸	阪神電気鉄道株式会社
	マークスコート鹿子殿	愛知県名古屋市	2003年3月	77戸	
	ヒュークス浦和仲町	埼玉県さいたま市	2003年3月	68戸	東武鉄道株式会社

プロジェクト用地 過去3年取得実績

首都圏			
中央区新川土地	JR京葉線「八丁堀」駅	徒歩3分	103.32坪
千代田区外神田土地	東京メトロ千代田線「湯島」駅	徒歩2分	97.77坪
横浜市青葉区美しが丘土地	東急田園都市線「たまプラーザ」駅	徒歩10分	4,417.17坪
平塚市袖ヶ浜土地	JR東海道本線「平塚」駅	徒歩13分	817.00坪
豊島区高田土地	副都心線「雑司が谷」駅	徒歩4分	628.42坪
世田谷区深沢土地	東急田園都市線「駒沢大学」駅	徒歩22分	1,268.21坪
練馬区練馬土地	都営大江戸線「豊島園」駅	徒歩3分	1,212.61坪
川崎市宮前区有馬土地	東急田園都市線「鷺沼」駅	徒歩16分	1,188.82坪
杉並区西荻窪土地	JR中央・総武線「西荻窪」駅	徒歩5分	307.12坪

東海圏			
名古屋市砂田橋土地	地下鉄名城線「茶屋ヶ坂」駅	徒歩5分	6,266.88坪
名古屋市御器所土地	地下鉄鶴舞線「御器所」駅	徒歩5分	431.31坪

関西圏			
長岡京市勝竜寺町土地	JR京都線「長岡京」駅	徒歩8分	5,948.61坪
西宮市学文殿町土地	阪神本線「鳴尾・武庫川女子大前」駅	徒歩7分	393.87坪
大阪市平野区長吉長原東土地	地下鉄谷町線「長原」駅	徒歩2分	3,508.87坪
京都市室町通高辻土地	都下鉄烏丸線「四条」駅	徒歩3分	153.91坪
京都市高辻通新町土地	都下鉄烏丸線「四条」駅	徒歩6分	189.72坪

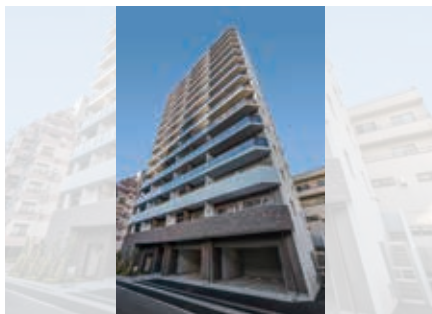
都心にこだわるハイグレードな賃貸マンション

VIEQU SERIES



ヴィークブライト月島

■所在地：東京都中央区
■階数：地上 8 階
■総戸数：40 戸
■延床面積：1,677.02 ㎡



ヴィークブライト蔵前

■所在地：東京都豊島区
■階数：地上 14 階
■総戸数：78 戸
■延床面積：3,166.66 ㎡



ヴィークブライト駒込

■所在地：東京都豊島区
■階数：地上 12 階
■総戸数：48 戸
■延床面積：1,598.40 ㎡



ヴィークブライト高田馬場

■所在地：東京都豊島区
■階数：地上 10 階
■総戸数：36 戸
■延床面積：1,308.67 ㎡



ヴィークブライト日本橋人形町

■所在地：東京都中央区
■階数：地上 12 階
■総戸数：36 戸
■延床面積：1,424.17 ㎡



ヴィークグレイス三番町

■所在地：東京都千代田区
■階数：地上 12 階
■総戸数：22 戸
■延床面積：1,664.06 ㎡



ヴィークグレイス八丁堀

■所在地：東京都中央区
■階数：地上 10 階
■総戸数：26 戸
■延床面積：1,649.91 ㎡



ヴィークブライト八丁堀

■所在地：東京都中央区
■階数：地上 12 階
■総戸数：36 戸
■延床面積：1,393.76 ㎡

プロジェクト名	所在地	階数	総戸数	延床面積
台東区上野PJ	東京都台東区	地上14階	39戸	1,940.57㎡
名古屋市中区東別院IIPJ	愛知県名古屋市	地上13階	96戸	2,980.59㎡
豊島区池袋PJ	東京都豊島区	地上8階	19戸	716.72㎡
墨田区亀沢PJ	東京都台東区	地上9階	32戸	2,699.83㎡
名古屋市中区新栄PJ	愛知県名古屋市	地上12階	66戸	2,354.70㎡
名古屋市中区東別院PJ	愛知県名古屋市	地上15階	84戸	2,851.31㎡
中野区野方PJ	東京都中野区	地上8階	33戸	1,191.47㎡
港区南麻布PJ	東京都港区	地上6階	29戸	950.30㎡

開発とビル管理のスキルが融合した賃貸オフィス

VPO SERIES



VPO赤坂

■所在地：東京都港区
■階数：地上8階
■延床面積：1,737.91㎡
■基準階面積：224.06㎡



VPO本町セントラル

■所在地：大阪府大阪市
■階数：地上10階
■延床面積：3,807.76㎡
■基準階面積：282.77㎡



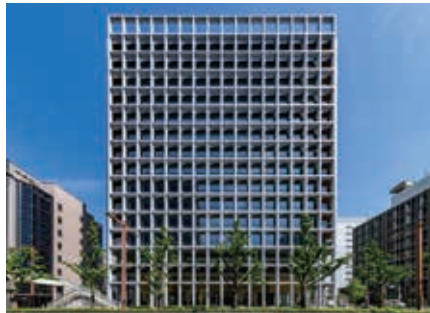
VPO東日本橋

■所在地：東京都中央区
■階数：地上9階
■延床面積：3,845.38㎡
■基準階面積：416.24㎡



VPO京橋イースト(セイコー京橋イーストビル)

■所在地：東京都中央区
■階数：地上8階
■延床面積：3,230.72㎡
■基準階面積：402.87㎡



名古屋シミズ富国生命ビル

■所在地：愛知県名古屋市
■階数：地上16階
■延床面積：47,963.16㎡
■基準階面積：2,362.50㎡
■共同事業者：富国生命保険相互会社、清水建設株式会社

プロジェクト名	所在地	階数	延床面積	基準階面積
中央区八丁堀三丁目PJ	東京都中央区	地上10階	2,888.36㎡	287.09㎡
中央区日本橋PJ	東京都中央区	地上8階	2,129.61㎡	249.65㎡
中央区日本橋小舟町PJ	東京都中央区	地上9階	4,281.23㎡	471.53㎡
港区虎ノ門PJ	東京都港区	地上11階	2,126.82㎡	195.86㎡
渋谷区神南PJ	東京都渋谷区	地上10階	1,017.68㎡	100.45㎡
港区新橋PJ	東京都港区	地上9階	849.46㎡	94.78㎡

物流施設



宮城県亶理町PJ

■土地面積：18,198.28㎡
■延床面積：8,126.62㎡
■構造：S造地上1階建て
■竣工年月：2025年1月

不動産コンサルティング



東京都港区海岸PJ

■土地面積：1,082.71㎡
■総戸数：119戸
■階数：12階建て
■竣工年月：2021年9月

過去5年実績一覧

賃貸マンション

プロジェクト名	階数	総戸数	延床面積
中央区月島PJ	地上8階	40戸	1,677.02㎡
豊島区駒込PJ	地上12階	48戸	1,598.40㎡
北区赤羽PJ	地上10階(予定)	25戸(予定)	947.82㎡(予定)
文京区千石PJ	地上13階(予定)	23戸(予定)	1607.01㎡(予定)
中央区東日本橋PJ	地上10階(予定)	26戸(予定)	1176.16㎡(予定)

賃貸オフィス

プロジェクト名	階数	延床面積	基準階面積
中央区日本橋二丁目PJ	地上8階	2,061.63㎡	249.65㎡
中央区八丁堀PJ	地上10階	2,888.36㎡	267.79㎡
中央区京橋PJ	地下1階 地上10階	2,518.77㎡	230.34㎡

物流施設

プロジェクト名	土地面積	延床面積	用途
宮城県亘理町PJ	18,198.28㎡	8120.52㎡	一般倉庫
神奈川県秦野中井PJ	21,241.59㎡	3,100.41㎡(予定)	危険物倉庫
北海道千歳流通PJ(出資)	14,238.57㎡	24,361.50㎡(予定)	一般倉庫

ホテル

プロジェクト名	階数	客室数	延床面積
福岡ホテルPJ(出資)	地上9階	29室	1,703.15㎡